

日本ハウスHDモデルハウス

今夏OPEN!

※写真はイメージです。

熊本出店 40年
1,000 棟の実績

檜柱で丈夫で長持ち長期優良住宅
耐震等級 3 省令準耐火構造

good access!

■周辺情報



・日本ハウス
熊本営業所
徒歩9分



・ハンズマン
徒歩17分



・ヒライ浜線
健康パーク前店
徒歩10分



・Washハウス
徒歩6分



・ゆめタウンはません
車8分



・浜線健康パーク
徒歩5分



・ファミリーマート
徒歩5分



・イオン熊本
車8分

高品質檜住宅

＜土地建物価格 4,250万円借入の場合＞

■建物本体費用 2,400万円(税込)

■土地価格 1,850万円

・諸費用別途 (諸官庁手数料・登記費用
水道加入金・ローン諸費用など)
月々 86,400 円
ボーナス 182,000 円
肥後銀行変動金利 0.825%35年ローン

【物件概要】

■所在地／熊本県熊本市南区良町 4 丁目 12-36

■交通／南熊本駅まで車で 14 分／バス停良町まで徒歩 5 分

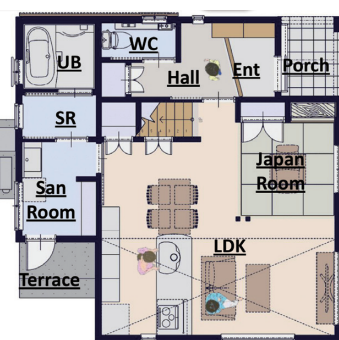
■今回販売／1 区画 ■土地面積／226.59 m² (68.54 坪)

■建ぺい率 40%・容積率 80% ■用途地域／第一種低層住宅専用地域

■引渡し時期／令和 3 年 10 月 31 日

■設備／電気：プロパンガス：水道：公共上下水道 (加入金分担金別途) ■取引形態／売主

新モデルハウス完成内覧会 8/7 SAT・8/8 SUN・9/9 MON 13/13 THU・14/14 SAT・15/15 SUN



・テーマ：檜が香る寛ぎの House

・ターゲット層：家族団らん子育て層！

- ・センターリビング・台所、食堂、和室全てが見渡せるリビング
- ・包配天井・リビング上部は広がりのある包配天井としております。
- ・収納充実・子供の成長過程を考えた間取りと収納
- ・リビングイン階段・子供たちは必ず家族の前を通ります。
- ・外観・格子をアクセントに木の雰囲気を出した和モダン外観です。

日本ハウスホールディングスがオススメする
丈夫で長持ち「檜の家」

選べる企画プラン注文住宅もご提案します！

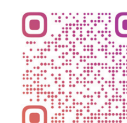
1 階床面積・・・56.00 m² (16.94 坪)
2 階床面積・・・36.00 m² (10.89 坪)
延床面積・・・92.00 m² (27.83 坪)
ポーチ面積・・・3.00 m² (16.94 坪)
施工面積・・・95.00 m² (28.73 坪)



熊本市南区 4 丁目 12-36



熊本営業所・熊本市南区良町 2-8-8 田迎ビル 2 階
TEL 096-370-8531/ FAX 096-370-8532
宅地宅建取引業：国土交通大臣 (特-1) 第 4959 号建設業許可票
熊本県知事登録第 5178 号 建築事務所
国土交通大臣 (12) 第 2167 号 宅地建物取引業者票



NIHONHOUSE_HD_KUMAMOTO